



平成 22 年 1 月 20 日

各 位

会 社 名 株式会社ソトー  
代表者名 取締役社長 高岡 幸郎  
(コード番号 3571 東証・名証第二部)  
問合せ先 取締役管理担当 中島 紀男  
(TEL. 0586-45-1121)

### 子会社における固定資産の譲渡及び特別利益計上に関するお知らせ

当社は、平成 22 年 1 月 20 日開催の取締役会において、当社子会社が下記のとおり売買契約を締結し、固定資産を譲渡することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 譲渡会社

- (1) 商 号 株式会社ソトープラザ
- (2) 所在地 愛知県一宮市竈屋五丁目 1 番 1 号
- (3) 代表者 代表取締役 中島紀男

#### 2. 譲渡理由

平成 18 年 5 月に事業停止した工場跡地の有効利用を検討し、譲渡先の選定を進めた結果であります。

#### 3. 譲渡資産の内容

資産の内容	土地 16,735.31 m <sup>2</sup>
所在地	愛知県一宮市奥町字風田 27-1 ほか 30 筆
帳簿価額	134,267 千円
譲渡価額	455,617 千円
決済方法	現金
現況	工場及び付帯する施設・駐車場

#### 4. 譲渡先の概要

商号	株式会社ディプラン
所在地	愛知県一宮市竈屋四丁目 13 番 22 号
代表者	代表取締役 内野勉
資本金の額	20,000 千円
主な事業内容	一般貨物自動車運送業
当社との関係	特になし

商号	株式会社サンジョーホーム
所在地	愛知県一宮市三条字賀 37 番地 1
代表者	代表取締役 小澤俊哉
資本金の額	15,000 千円

主な事業内容	不動産の売買、交換・仲介、建築並びに建築に関する設計、施工及び工事管理
当社との関係	特になし

商号	株式会社サンジョー本社
所在地	愛知県一宮市三条字賀 37 番地 1
代表者	代表取締役 小澤俊哉
資本金の額	10,000 千円
主な事業内容	自動車の売買並びに賃貸借、損害保険代理業、喫茶店並びに飲食店の経営、不動産の売買・賃貸借及び管理業、金融業、水処理・浄化装置・活水プラントの開発・販売・維持・運転・管理
当社との関係	特になし

#### 5. 譲渡の日程

取締役会決議	平成 22 年 1 月 20 日
契約書締結	平成 22 年 1 月 20 日
物件引き渡し	平成 22 年 2 月 4 日（予定）

#### 6. 業績に与える影響

上記固定資産の譲渡による平成 22 年 3 月期連結業績に与える影響として、工場閉鎖損失引当金取崩益も含め特別利益約 400 百万円を見込んでおります。

なお、平成 22 年 3 月期の業績見込みにつきましては、確定次第速やかにお知らせいたします。

以上